



# COMUNE DI COSTA MASNAGA

## Provincia di Lecco

### DELIBERAZIONE GIUNTA COMUNALE

COPIA

<b>Seduta in data :</b> 09/06/2017		<b>Atto n. 65</b>
<b>OGGETTO:</b>	<b>PIANO DI RECUPERO VIA XXV APRILE, 1 CONFORME AL PGT. APPROVAZIONE DEFINITIVA.</b>	

L'anno DUEMILADICIASSETTE, il giorno NOVE, del mese di GIUGNO, alle ore 18:45, si è riunita la Giunta comunale con l'intervento dei signori:

			Presente
1	PANZERI SABINA	SINDACO	S
2	POZZI CRISTIAN	VICE SINDACO	S
3	CAZZANIGA ANNA	ASSESSORE	N
4	CORBETTA MAURIZIO	ASSESSORE	S
5	ROSSINI GIOVANNI PAOLO	ASSESSORE	S

S = Presenti n. 4      N = Assenti n. 1
---

Assiste alla seduta il Segretario Comunale Dott. COSCARELLI FRANCESCO

Assume la presidenza PANZERI SABINA

Il Presidente, constatato che il numero legale degli intervenuti rende legalmente valida la seduta, la dichiara aperta ed invita i presenti a trattare ed a deliberare sulla materia in oggetto.

Deliberazione della Giunta Comunale n. 65 del 9.6.2017

OGGETTO: .Piano di Recupero via XXV Aprile, 1, conforme al PGT vigente. Approvazione definitiva

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la proposta di deliberazione relativa all'oggetto;

RILEVATO che sono stati espressi i pareri di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, allegati;

CON VOTAZIONE unanime, favorevole, espressa con le forme e le modalità di legge

DELIBERA

1. di approvare la proposta di deliberazione indicata in premessa nel testo che si allega al presente provvedimento;
2. di comunicare la presente deliberazione ai Capigruppo Consiliari;
3. di dichiarare, con successiva, separata ed unanime votazione, espressa per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

## Registro proposte alla Giunta Comunale del 9.6.2017

### L'ASSESSORE ALL'URBANISTICA

porta all'approvazione della Giunta Comunale la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Piano di Recupero via XXV Aprile, 1, conforme al PGT vigente. Approvazione definitiva", nel testo che segue:

### LA GIUNTA COMUNALE

#### **Premesso che:**

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 10/3/2017, esecutiva, è stato adottato, ai sensi dell'art. 14 della LR 12/2005 e smi, il Piano di Recupero via XXV Aprile, 1, conforme al PGT;
- ai sensi dell'art. 14 c. 2 della LR 12/2005 e smi, la deliberazione di adozione:
  - è stata depositata nella segreteria comunale unitamente a tutti gli elaborati per quindici giorni consecutivi, ossia dal 20/03/2017 al 04/04/2017;
  - in data 20/03/2017 gli atti relativi alla deliberazione di cui sopra sono stati pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale nella sezione in home-page "Piani Attuativi";
  - in data 20/03/2017, mediante avviso affisso all'Albo Pretorio, è stata data comunicazione al pubblico del deposito e della pubblicazione di cui sopra;

#### **Rilevato che:**

- ai sensi dell'art. 14 c. 3 della LR 12/2005 e smi, entro i quindi giorni decorrenti dalla scadenza del termine per il deposito, ossia entro il 19/04/2017, non sono pervenute osservazioni od opposizioni al piano citato, come risulta dalla certificazione del Segretario Comunale in data 09/06/2017 prot. 4663.
- gli elaborati tecnici da approvare sono i medesimi di quelli già adottati con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 10/3/2017 non essendo intervenute modifiche/aggiornamenti al piano stesso ad eccezione dello schema di convenzione urbanistica aggiornato dalla proprietà e depositato in data 09/06/2017 prot. 4680.

**Dato atto che**, ai sensi dell'art. 14 c. 4 della LR 12/2005 e smi, entro i successivi sessanta giorni dalla scadenza del termine di presentazione delle osservazioni, ossia entro il 18/06/2017, la Giunta Comunale approva il Piano attuativo.

**Ritenuto** opportuno provvedere in merito, adottando il Piano in oggetto, secondo le modalità procedurali previste dall'art. 14 della LR 12/2005 e smi.

Con voti favorevoli n. \_\_\_\_\_ e contrari n. \_\_\_\_\_ espressi con le modalità e le forme di legge;

### **DELIBERA**

- le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di procedere all'approvazione del Piano di Recupero in via XXV Aprile, 1, conforme al PGT, ai sensi dell'art. 14 c. 4 della LR 12/2005 e smi, composto dai seguenti elaborati tecnici predisposti dal geom. Ratti Gaetano, conformi a quelli adottati con deliberazione di GC n. 28 del 10/3/2017 non essendo nel contempo intervenute modifiche/aggiornamenti, ad eccezione dello schema di convenzione urbanistica aggiornato dalla proprietà e depositato in data 09/6/2017 prot. 4680 :
  - all. a : fascicolo norme tecniche e di attuazione del Piano
  - all. b : identificazione catastale con l'indicazione delle proprietà
  - all. c : estratto mappa e stralcio PGT
  - all. d : relazione paesaggistica e descrittiva
  - all. e : documentazione fotografica
  - all. f : fascicolo calcoli
  - all. g : elaborati grafici (tav. 1-2-3-4)
  - schema di convenzione urbanistica aggiornato
- di dare atto che gli atti approvati saranno pubblicati nel sito informatico dell'Amministrazione Comunale.
- di dare atto, altresì, che si è proceduto all'adempimento previsto dall'art. 39 della legge n. 33/2013.
- di individuare il Responsabile dell'Area Edilizia Privata ed Urbanistica quale Responsabile del Procedimento, ai

- sensi della legge 241/90 e smi, per tutti gli atti necessari e consequenziali alla presente deliberazione.
- di rendere la presente immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 c. 4 del D.Lgs. 267/2000 e smi.

L'Assessore all'Edilizia Privata ed Urbanistica  
arch. Corbetta Maurizio

Letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO  
F.TO PANZERI SABINA

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.TO Dott. COSCARELLI FRANCESCO

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO**

Si attesta che copia di questo atto viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune il 16/06/2017 per rimanervi 15 giorni consecutivi, ex art. 124 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

Viene contestualmente inviato l'elenco ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 d.lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

La presente deliberazione diviene esecutiva:

dopo il decimo giorno dalla sua pubblicazione ex art. 134 co. 3 d.lgs n. 267/2000.

immediatamente, ai sensi del comma 4 dell'art. 134 d.lgs n. 267/2000.

Costa Masnaga, li 16/06/2017

IL RESPONSABILE DELLA PUBBLICAZIONE  
F.TO COLTURI ISABELLA

Si attesta che la seguente è copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Costa Masnaga, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE  
COSCARELLI FRANCESCO

---